

**REGULAMIN PARKINGU I NAJMU MIEJSC
PARKINGOWYCH ZLOKALIZOWANYCH
NA TERENIE
TERMINALE PRZEŁADUNKOWE SŁAWKÓW- MEDYKA
SP. Z.O.O. Z SIEDZIBĄ W SŁAWKOWIE**

I ORGANIZACJA PARKINGU

1. Parking prowadzony przez Terminale Przeładunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o z siedzibą w Sławkowie (zwany dalej: „**Parkingiem**”), znajdujący się w Sławkowie przy ul. Groniec 1A jest parkingiem niestrzeżonym i płatnym.

Wjazd na teren Parkingu oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu. Brak zapoznania się z niniejszym Regulaminem nie zwalnia z jego stosowania i odpowiedzialności z niego wynikającej.

II WARUNKI NAJMU MIEJSCA PARKINGOWEGO I PRZEDMIOT UMOWY

1. Do korzystania z miejsca parkingowego uprawnione są jedynie osoby posiadające ważną kartę abonamentową.
2. Warunkiem korzystania z miejsca parkingowego jest zawarcie umowy Terminale Przeładunkowe Sławków – Medyka Sp. z.o.o na najem miejsca parkingowego w systemie abonamentowym w zakresie:
 - 1) możliwości korzystania z Parkingu całodobowo przez 7 dni w tygodniu (dalej jako „**Dostęp całodobowy**”) oraz
 - 2) możliwość korzystania z Parkingu w godzinach pracy zakładu pracy wskazanych w treści umowy najmu (dalej jako: „**Dostęp pracowniczy**”).Po zawarciu umowy najmu użytkownik otrzymuje identyfikator określający numer miejsca parkingowego oraz kartę abonamentową, w terminie i na warunkach określonych w umowie lub/i protokole zdawczo-odbiorczym .
3. Każdy najemca parkingu może korzystać wyłącznie z miejsca mu przypisanego, określonego w umowie lub/i protokole zdawczo-odbiorczym miejsca parkingowego
4. W przypadku skorzystania z Parkingu przez użytkownika nie posiadającego ważnej karty abonamentowej użytkownik jest zobowiązany do uiszczenia opłaty dodatkowej w wysokości 300% stawki abonamentowej.
5. W przypadku korzystania z Parkingu przez użytkownika posiadającego kartę abonamentową z naruszeniem pkt II.4 Regulaminu, użytkownik zobowiązany jest do uiszczenia dodatkowej opłaty w wysokości 200% kwoty abonamentowej.

III OPŁATY I CZAS PARKOWANIA

1. Opłata abonamentowa za najem miejsca parkingowego naliczana jest zgodnie z zawartą umową na najem miejsca parkingowego. Cena abonamentu, a także warunki płatności każdorazowo określa umowa najmu.
2. Terminal Przeładunkowy Sławków – Medyka Sp. z.o.o jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli identyfikatora oraz karty abonamentowej.
3. Użytkownik korzystający z Parkingu zobowiązany jest umieścić w widocznym miejscu pojazdu kartę abonamentową oraz/lub identyfikator.

IV ODPowiedzialność Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o SP. Z O.O.

Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w wyniku siły wyższej, żywiołów, kradzieży (włamania, rozboju itp.), rabunku, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie Parkingu, jak również rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie. Wyłącza się odpowiedzialność Wynajmującego z tytułu szkód komunikacyjnych i parkingowych dotyczących pojazdów i osób korzystających z parkingu.

V ODPowiedzialność Użytkownika

1. Użytkownik odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone na terenie Parkingu Terminal Przeladunkowy Sławków – Medyka Sp. Z.o.o sp. Z o.o. bądź osobom trzecim przez niego samego, jego pracowników, zleceniobiorców lub jego osoby towarzyszące. Ponadto, ponosi on odpowiedzialność za zawinione zanieczyszczenie parkingu przez siebie bądź jego pojazd.
2. Użytkownik, który jest sprawcą szkody zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Pracownika Ochrony o danym zdarzeniu. Użytkownik – sprawca szkody zobowiązany jest do współpracy z Ochroną , oraz pracownikiem firmy TPMS Sp. Z.o.o. celem doprowadzenia do usunięcia powstałej szkody. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania pracowników Ochrony o zauważonych zdarzeniach mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkownika Parkingu.
3. Użytkownik zobowiązany jest do niepozostawiania w pojeździe przedmiotów niebędących jego wyposażeniem fabrycznym. W razie niezastosowania się do tego wymagania wszelkie szkody wynikłe z wtargnięcia do samochodu osób niepowołanych są wyłącznym ryzykiem Użytkownika.

VI Warunki Użytkowania Parkingu

1. Pojazdy wolno stawiać tylko w miejscu wyznaczonym przez Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o
2. Zabronione jest parkowanie pojazdów samochodowych na miejscach parkingowych przeznaczonych dla osób posiadających identyfikatory z numerem miejsca parkingowego oraz w miejscach wyznaczonych dla samochodów służbowych Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o sp. Z o.o. Pracownik ochrony lub zarządca nieruchomości są upoważnieni do legitymowania osób zajmujących miejsca parkingowe w zakresie posiadania uprawnień do pozostawienia pojazdu w danym miejscu.
3. Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o jest upoważniony do usunięcia pojazdu na koszt właściciela w razie zaistnienia nagłego i uzasadnionego zagrożenia bezpieczeństwa lub pozostawienia w miejscu utrudniającym ruch.
4. Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o jest upoważniony do usunięcia pojazdu na koszt właściciela w przypadku pozostawienia pojazdu bez zgody Terminale Przeladunkowe Sławków – Medyka Sp.z.o.o w miejscu niewyznaczonym lub po wygaśnięciu umowy najmu, jak również w miejscach nieobjętych strefą parkowania.

VII PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie Parkingu obowiązują przepisy ustawy z dnia z dnia 20 czerwca 1997 r. *prawo o ruchu drogowym* .
2. Na terenie Parkingu obowiązuje maksymalna prędkość do 10 km/h.
3. Na terenie Parkingu zabronione jest:
 - 1) używania otwartego ognia oraz picie alkoholu;
 - 2) magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie;
 - 3) tankowanie pojazdów;
 - 4) przebywanie ze zwierzętami domowymi;
 - 5) przebywanie z dziećmi;
 - 6) pozostawienie samochodu z pracującym silnikiem;
 - 7) parkowanie pojazdów z nieszczelnymi układami;
 - 8) przebywanie w czasie przekraczającym ten, który jest konieczny do odstawienia lub wyprowadzenia samochodu z Parkingu;
4. Na miejscach parkingowych, drogach wewnętrznych zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie samochodu, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju jak również zanieczyszczanie Parkingu.
5. Na terenie Parkingu obowiązuje prowadzenie pojazdu z włączonymi światłami.

W przypadku niezastosowania się do powyższych wymogów, stosuje się odpowiednio punkt VI ust. 3 niniejszego regulaminu.

VIII SKARGI I WNIOSKI

Skargi i wnioski związane z korzystaniem z parkingu należy zgłaszać drogą pisemną na adres: Terminale Przeładunkowe Sławków – Medyka Sp. z. o. o ul. Groniec 1A, 41 – 260 Sławków.

IX OSOBY KONTAKTOWE

Ze strony Terminale Przeładunkowe Sławków – Medyka Sp. z. o.o. :

Dział	Telefon kontaktowy	Dostępność
Ochrona	662-020-403	całodobowo