**Załącznik nr 3**

**„Opracowanie dokumentacji niezbędnej do otrzymania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – dot. budowy płyty kontenerowej TK2 – wraz z infrastrukturą towarzysząca.**

**Przygotowanie dokumentacji w tym :**

**- opracowanie Raportu oddziaływania na środowisko ( w tym przeprowadzenie niezbędnych badań oddziaływania na środowisko – hałas, drgania, pyły i inne niezbędne badania).**

1. Raport oddziaływania na środowisko, powinien zawierać informacje zgodne z art. 66 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie   
   środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko / Dz. U nr 199 z 2008r. z późniejszymi zmianami), tj.:
2. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:

* charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie   
  budowy i eksploatacji lub użytkowania,
* główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
* przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania   
  planowanego przedsięwzięcia;

1. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
2. Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia terenów ( w tym mieszkalne).
3. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
4. Opis analizowanych wariantów, w tym:

* wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu   
  alternatywnego,
* wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;

6. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko;   
7. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:

* ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
* powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i   
  krajobraz,
* dobra materialne,
* zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, ,
* wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa jw.

8. Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:

* istnienia przedsięwzięcia,
* wykorzystywania zasobów środowiska,
* emisji;

9. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;   
11. Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie   
proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w   
art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;   
12. Wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru   
ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001   
r. - Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w   
zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów   
budowlanych i sposobów korzystania z nich; nie dotyczy to przedsięwzięć   
polegających na budowie drogi krajowej;   
13. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej;   
14. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej   
przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz   
umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania   
przedsięwzięcia na środowisko;   
15. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym   
przedsięwzięciem;   
16. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia   
na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i   
przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;   
17. Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej   
wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;   
18. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w   
odniesieniu do każdego elementu raportu;   
19. Nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;   
20. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.   
Informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 4-8, powinny uwzględniać przewidywane   
oddziaływanie analizowanych wariantów na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000   
oraz integralność tego obszaru. W razie stwierdzenia możliwości transgranicznego   
oddziaływania na środowisko, informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1-16, powinny   
uwzględniać określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia poza terytorium   
Rzeczypospolitej Polskiej.   
  
Jeżeli dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego   
użytkowania, do raportu powinna być załączona poświadczona przez właściwy organ kopia   
mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic obszaru, na którym jest konieczne   
utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem   
instalacji objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia zintegrowanego, raport o oddziaływaniu   
przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać porównanie proponowanej techniki z   
najlepszymi dostępnymi technikami.   
  
Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.   
Raport należy wykonać w 3 egzemplarzach.