OGŁOSZENIE do postępowania nr 04\_2021

na podstawie REGULAMINU

określającego sposób postępowania przetargowego oraz zawierania umów
na dostawy, usługi i roboty budowlane
w TERMINALE PRZEŁADUNKOWE SŁAWKÓW MEDYKA sp. z o.o.

(nieobjęte ustawą Prawo zamówień publicznych)

Zamawiający:

TERMINALE PRZEŁADUNKOWE SŁAWKÓW MEDYKA SP. Z O.O. (dalej: „TPSM”)

UL. GRONIEC 1A, 41-260 SŁAWKÓW

NIP: 954-25-37-209

[www.tpsm.pl](http://www.tpsm.pl)

e-mail: sekretariat@tpsm.pl

zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu dotyczącym:

1. numer i nazwa postępowania: **04\_2021**
2. **pełnienia funkcji INWESTORA ZASTĘPCZEGO przy wykonaniu placu kontenerowego na terenie Terminale Przeładunkowe Sławków-Medyka Sp. z o.o. według projektu:**

„Przebudowa placu składowego wraz infrastrukturą towarzyszącą” – 2 etap - wykonanie placu 46 997 m2 zgodnie z decyzją Starostwa Będzińskiego nr 476/2019 z dnia 13.05.2019r wraz z wykonaniem odwodnienia placu, uzupełnieniem instalacji hydrantowej i oświetlenia oraz utwardzeniem nawierzchni (działki: nr 213/23;213/25;213/28; 213/29; 213/45; 213/56; 213/36)”

**uzupełnionego o projekt zamienny jn:**

 „Projekt zamienny konstrukcji nawierzchni betonowej placu składowego na plac o parametrach płyty kontenerowej (04.2021r.) - działki: nr 213/23;213/25;213/28; 213/29; 213/45; 213/56; 213/36”

„Przebudowa placu składowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (PROJEKT OŚWIETLENIA PLACU (04.2-21r.)”

1. forma i sposób ogłoszenia postępowania: **przetarg nieograniczony, ogłoszony na** [**www.tpsm.pl**](http://www.tpsm.pl) **(zakładka ZAKUPY)**
2. termin rozpoczęcia ogłoszenia i zakończenia ogłoszenia przetargu: **od** **06.05.2021r. do 14.05.2021r. do godz.13.00**
3. sposób złożenia oferty, miejsce i termin: **formularz ofertowy z pełną dokumentacją w zapieczętowanej kopercie zaadresowanej**

**TPSM Sp. z o.o. ul. Groniec 1A, 41-260 Sławków (adres do korespondencji: sekretariat ES Sp. z o.o. I piętro ul. Groniec 1, 41-260 Sławków) w nieprzekraczalnym terminie do 14.05.2021r. do godz. 13.00**

1. osoby do kontaktu: **Krzysztof Górny tel. 607 464 052 e-mail** **krzysztof.gorny@tpsm.pl****, Adam Kuczek tel. 695 746 712 e-mail** **adam.kuczek@tpsm.pl**
2. miejsce, w którym można się zapoznać się z dokumentacją techniczno – projektową:

**TPSM Sp. z o.o. ul. Groniec 1A, 41-260 Sławków**

1. **podstawowy przedmiot i zakres zamówienia:**

**Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego podczas realizacji zakresu prac** przez Wykonawcę, zgodnie z załączonymi Projektami budowlanymi dot. (Załącznik nr 8) tj:

– utwardzenie nawierzchni istniejącego składowiska materiałów, o powierzchni 46 977 m2, zlokalizowanego pomiędzy istniejącymi torami bocznicy kolejowej. Długość placu wynosi ok 370m,
a szerokość jest zmienna i zależy od przebiegu torów kolejowych. W części środkowej placu wyznaczono przy pomocy pochyleń 7,00m pas komunikacyjny połączony od strony wschodniej
i zachodniej z istniejącymi drogami wewnętrznymi na terenie TPSM,

– rozbudowa sieci hydrantowej z rur Ø160PE x 14,6mm,

– rozbudowa kanalizacji deszczowej służącej do odwodnienia placu wraz z wpustami,

– wykonanie ścieków liniowych BIG BL 300 o dł. 740m,

– rozbudowa oświetlenia placu na słupach systemowych o wys. 30m wyposażonych w opuszczaną głowicę.

Inwestor Zastępczy będzie sprawował nadzór inwestorski zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz umową.

Do zadań Inwestora Zastępczego będzie należało pełnienie zadań min. związanych z zatwierdzaniem dokumentacji projektowej, koordynacją procesu budowy, sprawowanie kontroli wykonywanych robót budowlanych, sporządzanie raportów dla Zmawiającego, dokonywaniem odbiorów, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Zamawiający oczekuje aby:

***Kierownik budowy***

*Posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu pracami budowlanymi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych na stanowisku Kierownika Budowy lub Kierownika Robót Drogowych, w tym co najmniej przy dwóch robotach budowlanych polegających na budowie nowej nawierzchni lotniskowej/ drogowej / parkingowej lub placu składowego w technologii betonu cementowego nawierzchni dyblowanej układanej maszynowo, zgodnie z parametrami określonymi w projekcie zamiennym.*

*Posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej lub na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów art. 12 ust 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07-07-1994. Prawa Budowlanego ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202z póżn. zm. ) lub ustawy z 15-12-2000 o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budowlanych ( t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późniejszymi zm.) i/ lub ustawy z dnia 22-12-2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz.65 z późn. Zm.*

***Wykonawca***

*Preferowane jest, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, wykonał co najmniej:*

*- dwie roboty budowlane polegające na budowie nowej nawierzchni lotniskowej/ drogowej /parkingowej, placu składowego w technologii betonu cementowego nawierzchni dyblowanej układanej maszynowo, zgodnie z parametrami określonymi w projekcie zamiennym.*

1. **szczegółowy zakres zamówienia przedstawia** Załącznik nr 3 oraz Załącznik nr 7
2. **wymagania ofertowe i warunki udziału w postępowaniu szczegółowo przedstawione są
w Załączniku nr 2**
3. **ważność oferty: 3 miesiące od daty zakończenia postępowania, z zastrzeżeniem, iż okres ważności oferty kończy się nie wcześniej niż z dniem rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, a w przypadku Oferenta który wygrał postępowanie przetargowe, w dniu podpisania umowy.**
4. **termin rozpoczęcia wykonywania zamówienia: 01.06.2021r. (zgodnie z pracami Wykonawcy)**
5. **termin zakończenia i wykonania zmówienia: 31.12.2021r. (zgodnie z pracami Wykonawcy)**
6. **kryteria oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty** spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i poniższych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia:

1. kryterium 1 (W1) – cena oferowana netto (zł) 60%
2. kryterium 2 (W2) – posiadane referencje i doświadczenie ( wykonane inwestycje) 40%

**ad. A) kryterium 1 (W1) – cena oferowana netto (zł)**

liczba punktów w kryterium zostanie obliczona na podstawie wzoru:

W1 = (Cmin/Co) x 60 pkt.

W1-liczba punktów oferty badanej

Cmin – cena netto przedstawiona w najtańszej z ofert

Co –cena netto w oferowanej ofercie

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 60 pkt. (wynik zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku)

**ad. B) kryterium 2 (W2) – posiadane referencje i doświadczenie Oferenta (wykonane inwestycje) (punkty)**

W2 = od 5 pkt. do 40 pkt.

liczba punktów w kryterium zostanie obliczona na podstawie oceny doświadczenia Oferenta, którą Zamawiający przeprowadzi w ramach dokumentów otrzymanych wraz ze złożoną ofertą a dotyczących tzn.:

1. posiadają zdolność techniczną zawodową - wykonali w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum:

a) dwie usługi polegające na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub nadzoru inwestorskiego przy budowie - **wykonanie placu/płyty powyżej 5000,00 m2 a mniejszej niż 10 000,00 m2 - 5 pkt.**

b) jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub nadzoru inwestorskiego przy budowie - **wykonanie placu/płyty wykonanie powyżej 10 000,00 m2 – 10 pkt.**

2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

a) osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Koordynatora posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i/lub kierowania robotami budowlanymi wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą, co najmniej 5 -letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika Projektu lub/i Koordynatora Zespołu Inwestycyjnego lub/i Inżyniera Kontraktu, w tym przynajmniej przy budowie/ **wykonaniu placu/płyty powyżej 5000,00 m2 a mniejszej niż 10 000,00 m2 - 5 do 10 pkt.**

b) minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą, co najmniej 3 -letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności, w tym przynajmniej przy budowie/**wykonaniu placu/płyty powyżej 5000,00 m2 a mniejszej niż 10 000,00 m2 - 5 do 10 pkt.**

c) minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą, co najmniej 3 -letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności - **5 do 10 pkt.**

d) minimum jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą, co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności **5 do 10 pkt.**

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 40 pkt.

**Oferta może uzyskać łącznie maksymalnie 100 punktów.**

1. w celu obliczenia liczby punktów Zamawiający będzie bazował na powyższych zasadach.
2. o wyborze najkorzystniejszej oferty zadecyduje najwyższa liczba punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.
3. jeżeli dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów, Zamawiający przeprowadzi z Oferentami negocjacje i wybierze ofertę, która po negocjacjach uzyskała największą liczbę punktów.
4. w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Wymagań ofertowych. Dokonaną zmianę treści Wymagań ofertowych udostępnia na swojej stronie internetowej [www.tpsm.pl](http://www.tpsm.pl)

 W przypadku dokonania zmiany Wymagań ofertowych Zamawiający informuje o tym Oferentów, którzy złożyli już ofertę. W przypadku gdy zmiany treści Wymagań ofertowych są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od Oferentów dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą i przygotowanie lub zmianę oferty informując o tym na swojej stronie internetowej, a także informując Oferentów, którzy już złożyli ofertę.

1. Do zawarcia umowy dojdzie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w piśmie informującym o wyniku Postępowania przetargowego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia Postępowania przetargowego w każdym czasie bez podania przyczyny.
3. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Oferenta lub sprawdzenia przez Oferenta dokumentów niezbędnych do realizacji Zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków wskazanych w projekcie umowy.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych lub równoważnych.
6. Zamawiający nie publikuje złożonych ofert.

**Wykaz załączników do postępowania:**

Załącznik nr 1 – oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 2 -wymagania ofertowe i warunki udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 – podstawowy zakres zamówienia

Załącznik nr 4 – formularz ofertowy (wzór), potwierdzenie odbycia wizji (wzór)

Załącznik nr 5 – wymagania BHP Zamawiającego

Załącznik nr 6 – regulamin obiektu Zamawiającego

Załącznik nr 7 – umowa na pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego (wzór)

Załącznik nr 8 – Projekty budowlane:

Przebudowa placu składowego wraz infrastrukturą towarzyszącą” – 2 etap wykonanie placu 46 997 m2 zgodnie z decyzją Starostwa Będzińskiego nr 476/2019 z dnia 13.05.2019r wraz z wykonaniem odwodnienia placu, uzupełnieniem instalacji hydrantowej i oświetlenia oraz utwardzeniem nawierzchni (działki: nr 213/23;213/25;213/28; 213/29; 213/45; 213/56; 213/36)”

uzupełnionego o projekt zamienny jn:

 „Projekt zamienny konstrukcji nawierzchni betonowej placu składowego na plac o parametrach płyty kontenerowej (04.2021r.) - działki: nr 213/23;213/25;213/28; 213/29; 213/45; 213/56; 213/36”

„Przebudowa placu składowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (PROJEKT OŚWIETLENIA PLACU (04.2-21r.)”

Specyfikacja

Załącznik nr 9 – Opinia Geotechniczna z badań podłoża gruntowego pod planowaną przebudowę nawierzchni placu składowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (10.2018r.)